



Acta de acuerdos de la reunión ordinaria del Comité Técnico del FOIS del día 06 de diciembre de 2021.

En la ciudad de La Paz, Baja California Sur, siendo las 10:00 a.m. del día lunes 06 de diciembre de 2021, en la sala de juntas del FOIS, se llevó a cabo la reunión ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso de Administración, Inversión y Fuente de Pago para Obras de Infraestructura Social, Turística y Equipamiento Urbano del Municipio de La Paz, bajo el siguiente:

Orden del día.

1. Bienvenida y apertura de la reunión.

Mtra. Bertha Montaña Cota, Presidenta del Comité Técnico del FOIS y Secretaria de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de B.C.S.

2. Lista de asistencia y establecimiento del quórum legal.

Arq. H. Renato Vázquez Pineda, Vocal Ejecutivo.

3. Elección del Coordinador del Subcomité de Administración.

Arq. H. Renato Vázquez Pineda, Vocal Ejecutivo.

4. Plan de trabajo y presupuesto de gastos de operación FOIS-2022.

Arq. Moisés Pérez Correa, Coordinador del Subcomité de Obras del FOIS y Arq. H. Renato Vázquez Pineda, Vocal Ejecutivo.

5. Puntos de Acuerdo del Comité Técnico.

Arq. H. Renato Vázquez Pineda, Vocal Ejecutivo.

6. Definición del techo financiero para el programa de obras FOIS 2022.

Mtra. Bertha Montaña Cota, Presidenta del Comité Técnico del FOIS y Secretaria de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de B.C.S.

7. Clausura

Una vez desahogado el orden del día se llegaron a los siguientes acuerdos:

Acuerdo CT-061221-01.- Se autoriza que a partir de esta fecha el C. Lic. Agustín Olachea Noguera, representante de EMPRHOTUR, asuma las responsabilidades de Secretario del FOIS.

Acuerdo CT-061221-02.- Una vez manifestado el interés de asumir el cargo de Coordinador del Subcomité de Administración y Finanzas del FOIS, el C. C.P. Juan Carlos Esqueda Hampl, representante de la CANACO, y al no haberse manifestado interés de ningún aspirante más, el Comité Técnico autoriza que a partir de esta fecha sea el C. C.P. Juan Carlos Esqueda Hampl quien asuma esta responsabilidad.



Acuerdo CT-061221-03.- Autoriza el Comité Técnico con cargo al patrimonio del FOIS el Plan de Trabajo FOIS-2022 por un monto hasta por la cantidad de \$29,750,000.00 (Veintinueve millones setecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.), incluye IVA, de acuerdo a la relación de obras y servicios que se establece en el **Cuadro A**.

Cuadro A		
No	Nombre propuesto	Recurso autorizado por el FOIS
1	Pavimentación con concreto hidráulico en 800.00 m2, del crucero de los Bulevares 5 de febrero y Agustín Olachea en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,550,000.00
2	Pavimentación con concreto asfáltico en 2,400.00 m2 del Boulevard San Isidro, tramo de la calle Misión de Santiago a calle Misión de Comondú, en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$4,700,000.00
3	Pavimentación con concreto hidráulico en 800.00 m2 en el crucero de la avenida Unión con intersección con calle Himno Nacional en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,000,000.00
4	Rehabilitación de banquetas en 592.00 m2 en el crucero de la calle México con calle Miguel L. de Legaspy en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$1,200,000.00
5	Rehabilitación de banquetas 533.00 m2 en el crucero de la calle Félix Ortega con calle Miguel L. de Legaspy en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$1,200,000.00
6	Rehabilitación de banquetas, en 803.00 m2 en el crucero de la calle Félix Ortega con calle Veracruz, en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$400,000.00
7	Pavimentación con carpeta asfáltica en 1,524.900 m2 de la calle Normal Urbana, tramo Isabel La Católica a Félix Ortega, en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,700,000.00
8	Pavimentación con carpeta asfáltica en 1,320.00 m2 de la calle Pirul, tramo Héroes de Independencia a Valentín Gómez Farías, en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,300,000.00
9	Adquisición de tres camiones de basura	\$7,200,000.00
10	Terminación de la obra pavimentación con concreto hidráulico de la calle Revolución de calle Independencia a 16 de Septiembre en la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,340,000.00
11	Remodelación de banquetas en la calle Independencia y 5 de mayo tramo Revolución a Aquiles Serdán, en el Centro Tradicional de la ciudad de La Paz, B.C.S.	\$2,460,000.00
12	Supervisión de obra de los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 y 11.	\$700,000.00
	Total.	\$29,750,000.00

Acuerdo CT-061221-04.- Autoriza el Comité Técnico con cargo al patrimonio del FOIS, el presupuesto del gasto de operación del FOIS-2022 por un monto de \$2, 397,987.72 (Dos millones trescientos noventa y siete mil novecientos ochenta y siete pesos 72/100 M.N.) de acuerdo a las especificaciones que se establecen en el **Cuadro B**.



Cuadro B
Presupuesto del gastos de operación del FOIS 2021-2022

No.	Concepto	Presupuesto 2021	Proyectado a diciembre 2021	Propuesta presupuesto 2022
Fondo Revolvente		\$ 343,148.01	\$ 222,226.35	\$ 335,500.00
1	Teléfono fax e internet.	\$ 31,500.00	\$ 22,990.00	\$ 25,500.00
2	Cafetería.	\$ 16,000.00	\$ 15,087.89	\$ 20,000.00
3	Papelería y artículos de ofna.	\$ 24,000.00	\$ 20,100.45	\$ 24,000.00
4	Mantenimiento de ofna y equipo.	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 58,000.00
5	Mantenimiento del vehículo.	\$ 14,000.00	\$ 9,500.00	\$ 20,000.00
6	Energía eléctrica.	\$ 70,000.00	\$ 35,900.00	\$ 70,000.00
7	Gasolina.	\$ 28,000.00	\$ 19,000.00	\$ 28,000.00
8	Persona para limpieza	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
9	Gastos Imprevistos	\$ 31,648.01	\$ 31,648.01	\$ 40,000.00
10	Programa de contabilidad gubernamental y capacitación	\$ 60,000.00	\$ -	
Gastos de Operación		\$ 2,150,516.09	\$ 2,147,377.39	\$ 2,062,487.72
11	Honorarios del Fiduciario.	\$ 48,951.00	\$ 48,951.00	\$ 48,951.00
12	Sueldos y salarios Vocal Ejecutivo.	\$ 628,475.04	\$ 628,475.04	\$ 616,487.50
13	Sueldos y salarios asistencia administrativa.	\$ 221,733.00	\$ 221,733.00	\$ 215,600.89
14	Sueldos y salarios asistencia técnica.	\$ 239,048.00	\$ 239,048.00	\$ 232,507.94
15	Sueldos y salarios asistencia secretarial, transparencia.	\$ 156,760.00	\$ 156,760.00	\$ 154,171.01
16	Prima Vacacional retroactiva (2018-2020)	\$ 84,189.88	\$ 84,189.88	
17	Prima Vacacional 2021	\$ 30,162.91	\$ 30,162.91	\$ 28,977.73
18	Honorarios despacho contable.	\$ 182,700.23	\$ 182,700.23	\$ 182,700.23
19	ISN	\$ 32,087.00	\$ 32,087.00	\$ 30,469.18
20	IMSS (cuota patronal)	\$ 98,699.96	\$ 98,699.96	\$ 100,270.06
21	INFONAVIT (cuota patronal)	\$ 62,806.56	\$ 62,806.56	\$ 64,076.17
22	RCV (cuota patronal)	\$ 64,684.00	\$ 64,684.00	\$ 65,998.40
23	Renta del inmueble.	\$ 284,318.51	\$ 284,318.51	\$ 301,377.61
26	Seguro del vehículo.	\$ 15,000.00	\$ 11,861.30	\$ 15,000.00
27	Revista vehicular.	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00
28	Uniformes	\$ -	\$ -	\$ 5,000.00
Total presupuesto anual		\$ 2,493,664.10	\$ 2,369,603.74	\$ 2,397,987.72
DIFERENCIA				-\$ 95,676.38

En conclusión, el Comité Técnico autoriza en esta sesión con cargo al patrimonio del FOIS recursos hasta por la cantidad de \$32, 147,987.72, (Treinta y dos millones ciento cuarenta y siete mil novecientos ochenta y siete pesos 72/100 M.N.) para que sean destinados de la siguiente manera.

No.	Concepto	Recurso
1	Obras y Acciones del Plan de Trabajo	\$29,750,000.00
2	Presupuesto de Gastos de Operación del FOIS-2022	\$2,397,987.72
	Total.	\$ 32,147,987.72



La liberación de recursos para estas obras y servicios quedan sujetas a la disponibilidad financiera del FOIS y que previo a las licitaciones la SEPUIM o el Ayuntamiento de La Paz entregue copias de la siguiente información a la Vocalía Ejecutiva:

1. Copia de los proyectos ejecutivos de los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8, con los permisos y autorizaciones correspondientes firmados y sellados por las autoridades Federales, Estatales y Municipales en su caso.
2. Oficio de la obra del numeral 1, en donde que se especifique, que se revisó el proyecto ejecutivo financiado por el FOIS y que cumple con los alcances y especificaciones para la ejecución de la obra.
3. El H. XVII Ayuntamiento de La Paz deberá entregar las especificaciones correspondientes y los términos de referencia para la adquisición de camiones de basura del numeral 9 del cuadro A.

La unidad licitadora de las obras y servicios que se mencionan en el **Cuadro A** será el FOIS, los oficios a las invitaciones de las licitaciones serán firmados por el Coordinador del S.O. y el Vocal Ejecutivo.

El S.O. a través del grupo técnico determinará con base a los avances de obra y servicios, la liberación de los recursos para los pagos a través de las estimaciones correspondientes.

4

Alcances de las obras.

No.	Nombre de la obra, servicios y adquisiciones.	Alcances por obra.
1	Pavimentación con concreto hidráulico en 800.00 m2, del cruce de los Bulevares 5 de febrero y Agustín Olachea en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Andadores, rampas para personas con discapacidad, mobiliario urbano, reordenamiento de carriles vehiculares, reconstrucción de 800.00 m2 de concreto hidráulico en área de rodamiento vehicular, saneamiento de agua potable y drenaje, alumbrado público, señalamiento vertical y horizontal.
2	Pavimentación con concreto asfáltico en 2,400.00 m2 del Boulevard San Isidro, tramo de la calle Misión de Santiago a calle Misión de Comondú, en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Cruce peatonal con áreas de resguardo y rampas para personas con diferente discapacidad, mobiliario urbano, reordenamiento de carriles vehiculares, reconstrucción de 2,400.00 m2 con carpeta asfáltica en el área de rodamiento vehicular, saneamiento de agua potable y drenaje, alumbrado público, señalización vertical y horizontal.
3	Pavimentación con concreto hidráulico en 800.00 m2 en el cruce de la avenida Unión con intersección con calle I limno Nacional en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Andadores, rampas para personas con discapacidad, mobiliario urbano, reconstrucción de 800.00 m2 de concreto hidráulico en área de rodamiento vehicular, saneamiento de agua potable y drenaje, guarniciones alumbrado público, señalamiento vertical y horizontal.



Comité Técnico

F2001191-0

4	Rehabilitación de banquetas en 592.00 m2 en el cruce de la calle México con calle Miguel L. de Legaspy en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Ampliación de banquetas en cruces peatonales, interconectando con andadores y rampas para personas con discapacidad, guarniciones en isletas y canal de transición de aguas pluviales, alumbrado público, señalamiento horizontal y vertical, reconstrucción de carpeta asfáltica y riego de sello con asfalto en área de rodamiento en 592.00 m2.
5	Rehabilitación de banquetas 533.00 m2 en el cruce de la calle Félix Ortega con calle Miguel L. de Legaspy en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Ampliación de banquetas en cruces peatonales, interconectando con andadores y rampas para para personas con discapacidad, guarniciones en isletas y canal de transición de aguas pluviales, alumbrado público, señalamiento horizontal y vertical, reconstrucción de carpeta asfáltica y riego de sello con asfalto en área de rodamiento en 533.00 m2.
6	Rehabilitación de banquetas, en 803.00 m2 en el cruce de la calle Félix Ortega con calle Veracruz, en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Ampliación de banquetas en 803.00 m2, en cruces peatonales interconectando con andadores y rampas para personas con discapacidad discapacitados, guarniciones en isletas y canal de transición de aguas pluviales, alumbrado público, señalamiento horizontal y vertical.
7	Pavimentación con carpeta asfáltica en 1,524.00 m2 de la Calle Normal Urbana, tramo Isabel La Católica a Félix Ortega, en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Saneamiento de agua potable y drenaje rehabilitación de cruces peatonales andadores y rampas para personas con discapacidad, reconstrucción de 1,524.00 m2 con carpeta asfáltica de área de rodamiento y riego de sello, alumbrado público y señalamiento vertical y horizontal.
8	Pavimentación con carpeta asfáltica en 1,320.00 m2 de la Calle Pirul, tramo Héroes de Independencia a Valentín Gómez Farías, en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Pavimentación con carpeta asfáltica y riego de sello, cruces peatonales con andadores y rampas para personas con discapacidad, saneamiento de agua y drenaje, alumbrado público y señalamiento vertical y horizontal.
9	Adquisición de tres camiones de basura	Las especificaciones correspondientes y los términos de referencia las entregará el Ayuntamiento de La Paz, B.C.S. al Vocalía Ejecutiva.
10	Terminación de la obra pavimentación con concreto hidráulico de la calle Revolución de calle Independencia a 16 de Septiembre en la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Pintura vinilica en guarniciones, colocación de loseta para guía táctil, construcción de jardineras, mobiliario urbano (bancas, contenedores de basura, bolardos y porta bicicletas) señalamiento tipo reglamentario, nomenclatura, pintura para tráfico, cruces y línea central, limpieza general.
11	Remodelación de banquetas en la Calle Independencia y 5 de Mayo tramo Revolución a Aquiles Serdán, en el Centro Tradicional de la Ciudad de La Paz, B.C.S.	Demolición de banquetas existentes, construcción de banquetas y colocación de losa podo táctil, mobiliario urbano (bancas estilo colonial, bolardos y contenedores de basura) construcción de rampas para discapacitados, señalamiento horizontal y vertical.

5



Firman de conformidad los presentes al acto:

Representantes con voz y voto		
Organismo	Titular	Suplente
1. Gobierno del Estado	Lic. Bertha Montañó Cota	Mtro. Miguel Ángel Hernández Vicent Lic. Fernando Patiño Romero
2. Gobierno del Estado	Ing. Marco Antonio Gutiérrez de la Rosa	Arq. Carolina Armenta Cervantes
3. H. Congreso del Estado	Dip.	
4. Gobierno Municipal	Ing. Milena Paola Quiroga Romero	Lic. Jorge Pavel Castro Ríos
5. Gobierno Municipal	Ing. Milena Paola Quiroga Romero	Lic. Mariana Orozco Camacho
6. Cámara Nacional de Desarrollo y Promoción de Vivienda	Arq. Moisés Pérez Correa	
7. Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	Ing. Rodolfo Martínez Parra	Ing. Antonio Rafael Ruiz Menchaca
8. Cámara Nacional de Comercio	C.P. Juan Carlos Esqueda Hampl	C.P. Federico Ramón del Río Villaseñor



Comité Técnico

F2001191-0

9. Cámara Nacional de Autotransporte de Carga	Lic. Alberto Montemayor Lozano	Lic. Sergio Ulises Navarro Arce
10. Cámara Nacional de la Industria de Transformación	Lic. Guillermo Leonardo Vinatier Rojas	Ing. Juan de la Peña Salgado
11. Centro Empresarial de Baja California Sur	Lic. Luis Ramírez Reyes	C. Rosa Romero Vélez
12. EMPRHOTUR	Lic. Agustín Olachea Noguera	Lic. Malcolm Neil Shroyer Schoen
Representantes con voz, pero sin voto		
Organismo	Propietario	Suplente
Contraloría General	Lic. Rosa Cristina Buendía Soto	Arq. David Torres Mendoza
Delegado Fiduciario	Lic. Héctor Ulises Gallardo Solorio	
Vocal Ejecutivo	Arq. H. Renato Vázquez Pineda	

7